



*Comune di Terrapetrone*

*Provincia di Macerata*

## **COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 4 del Reg. Data 28-03-2008**

**Oggetto: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.). DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2008.**

L'anno duemilaotto , il giorno ventotto del mese di marzo alle ore 20:30, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

MARUCCI ADRIANO	P	AURELI FABIO	P
FELICIOTTI GIAMPIERO	A	NALLI VALENTINA	P
PONTONI MARCO	P	GIOVENALI FRANCESCO	P
QUADRAROLI DOMENICO	A	SALTALAMACCHIA SANDRO	P
VITALI MASSIMO	P	CICCONOFRI OSVALDO	P
ZEPPA RENATO	P	SCIPIONI LORENA	P
ALBANI ALESSANDRA	P		

Assegnati 13

In carica 13

Presenti 11

Assenti 2

Sono inoltre presenti i seguenti Assessori esterni:

BARONI BARBARA	P
CIUFFONI LOLITA	P
NARDI NAZZARENO	P
PINZI SILVIA	P

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Signor MARUCCI ADRIANO in qualità di SINDACO
- Partecipa il Segretario comunale Signor COLI ADRIANO.
- La seduta è Pubblica
- Nominati scrutatori i Signori:

-  
ZEPPA RENATO

AURELI FABIO

CICCONOFRI OSVALDO

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno:

## IL CONSIGLIO

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo 18/08/2000 n. 267:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 in data 30/3/2007, esecutiva, con la quale venivano approvate per l'anno 2007, le aliquote, le riduzioni d'imposta nonché le detrazioni che seguono:

### A – ALIQUOTE

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	ABITAZIONE PRINCIPALE	7,00
2	ALTRI FABBRICATI	7,00
3	AREE FABBRICABILI	7,00

### B – RIDUZIONI O DETRAZIONI D'IMPOSTA

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Riduzione d'imposta - %	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	ABITAZIONE PRINCIPALE	-----	103,29

Visto che, in relazione al disposto dell'art. 6, comma 1, del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, come modificato dall'art. 1, comma 156 della legge 27.12.2006, n. 296, in vigore dal 01.01.2007, l'approvazione delle aliquote I.C.I rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

Visto il Titolo I, Capo I del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, e successive modificazioni ed integrazioni, concernente la istituzione dell'«Imposta comunale sugli immobili (I.C.I.)»;

Visto l'art. 3, commi da 48 a 59, della legge 23 dicembre 1996, n. 662;

Visto l'art. 58, commi 2, 3 e 4, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto l'art. 1, commi 5 e 6, della legge 27 dicembre 1997, n. 449;

Visto l'art. 2, comma 4, della legge 9 dicembre 1998, n. 431;

Visto l'art. 30, commi 11, 12 e 13, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 74 della legge 21 novembre 2000, n. 342;

Vista la relazione del responsabile dell'ufficio ragioneria, allegata alla deliberazione di Giunta Comunale di approvazione del Bilancio di previsione 2008, dalla quale si evidenzia:

- il gettito realizzato, per detta imposta, nell'anno 2007 (anno che precede quello cui si riferiscono le tariffe determinate con la presente deliberazione);
- le aliquote nonché le riduzioni e le detrazioni d'imposta proposte per l'anno 2008;
- il gettito presunto, in applicazione delle aliquote, delle riduzioni e delle detrazioni d'imposta come sopra proposte;

Ritenuto, in relazione alla necessità di conciliare la complessiva pressione fiscale con l'esigenza di:

- reperire i mezzi per assicurare, seppure in condizioni ragionevolmente minime, i vari servizi d'istituto;
  - assicurare l'equilibrio del bilancio 2008;
  - esercitare, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio, la facoltà concessa dall'art. 2, comma 4, della legge 9 dicembre 1998, n. 431;
- di potere determinare, per l'anno 2008, ai sensi delle norme prima richiamate, le aliquote per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) nonché le riduzioni e le detrazioni d'imposta nelle misure proposte;

Dato atto che il presente provvedimento viene adottato nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 4 del D.L. 8 agosto 1996, n. 437 nonché delle norme di cui all'art. 58, comma 3, ultimo periodo, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

«169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;

Visto l'art. 8 del D. Lgs. 30/12/1992 n. 504, come modificato dall'art. 1, comma 5, della legge 24/12/2007, n. 244, ed in particolare:

“2-bis. Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si detrae un ulteriore importo pari all'1,33 per mille della base imponibile di cui all'articolo 5. L'ulteriore detrazione, comunque non superiore a 200 euro, viene fruita fino a concorrenza del suo ammontare ed è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

2-ter. L'ulteriore detrazione di cui al comma 2-bis si applica a tutte le abitazioni ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9”.

Visto l'art. 1, comma 7, della legge 24/12/2007, n. 244, il quale prevede: “La minore imposta che deriva dall'applicazione del comma 5 è rimborsata, con oneri a carico del bilancio dello Stato, ai singoli comuni. Entro il 28 febbraio 2008 il Ministero dell'interno definisce il modello per la certificazione, da parte dei comuni, del mancato gettito previsto. I comuni trasmettono al Ministero dell'interno il modello compilato entro la data del 30 aprile 2008. Il trasferimento compensativo è erogato per una quota pari al 50 per cento dell'ammontare riconosciuto in via previsionale a ciascun comune entro e non oltre il 16 giugno e per il restante 50 per cento entro e non oltre il 16 dicembre dell'anno di applicazione del beneficio. Gli eventuali conguagli sono

effettuati entro il 31 maggio dell'anno successivo. Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con i Ministri dell'interno e per gli affari regionali e le autonomie locali, d'intesa con la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, da emanare entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge, sono stabilite le modalità con le quali possono essere determinati conguagli sulle somme trasferite per effetto del presente comma.”;

Visto il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 27 dicembre 2006, n. 296;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Visto anche l'art. 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Con voti a favore n. 10 (dieci) e n. 1 (uno) astenuto (Saltalamacchia), espressi per alzata di mano dai n. 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, unanimità, accertati dagli scrutatori e proclamati dal presidente ;

### **D E L I B E R A**

1) di fissare per l'anno 2008, nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.), istituita con decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	ABITAZIONE PRINCIPALE	7,00
2	ALTRI FABBRICATI	7,00
3	AREE FABBRICABILI	7,00

2) di determinare per l'anno 2008, le riduzioni e le detrazioni d'imposta, queste ultime espresse in euro, come dal prospetto che segue:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Riduzione d'imposta %	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	ABITAZIONE PRINCIPALE	-----	103,29

3) dare atto:

- che il gettito complessivo previsto per effetto delle aliquote come determinate al precedente punto 1), non sarà inferiore, all'ultimo gettito annuale realizzato;
- che il presente atto è stato adottato nel rispetto della norma di cui all'art. 58, comma 3, ultimo periodo, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

4) Di dare atto che, secondo quanto disposto con l'art. 52, comma 2 ultimo periodo, del D. Lgvo 15/12/1997 n. 446, come modificato dall'art. 1 del D. Lgvo 30/12/1999 n. 506, la presente deliberazione sarà pubblicata per estratto sulla Gazzetta Ufficiale.