



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA
UFFICIO TECNICO

Prot. n. 4163

Serrapetrona, 28 luglio 2015

OGGETTO: VENDITA DI IMMOBILE COMUNALE COSTITUITO DA FABBRICATO CON ANNESSA CORTE SITO IN VIA ROMA N. 1. PRIMO ESPERIMENTO DI GARA BANDO PUBBLICO INCANTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 31/01/2012, esecutiva a termini di legge, e della propria determina n. 148 del 28/07/2015, ai sensi dell'art. 66 del R.D. 827/1924,

RENDE NOTO

è indetto un **pubblico incanto** - ai sensi dell'art. 73 lettera "c)" del R.D. 827/1924 - per il **primo esperimento di gara** per la vendita degli immobili appresso descritti secondo una procedura avente le seguenti caratteristiche.

1 **Comune alienante:** Comune di Serrapetrona, Area Tecnica, via Giacomo Leopardi n.18, 62020, Serrapetrona (Provincia di Macerata); e-mail: comune@serrapetrona.sinp.net; telefono 0733/908321, telefax 0733/908322;

2 **Oggetto della gara:**

2.1 **Descrizione:** Edificio residenziale, denominato "Casa Bordi", di proprietà del Comune di Serrapetrona, situato in via Roma n. 1, con annessa corte;

2.2 **Consistenza ed ubicazione catastale:** l'immobile oggetto della vendita è distinto al N.C.T. e al N.C.E.U. del Comune di Serrapetrona e sarà messo in vendita con una base d'asta come di seguito specificato:

Descrizione	Dati catastali N.C.E.U.						Destinazione urbanistica P.R.G. vigente	Prezzo a base d'asta	
	Fg.	p.lla	Categ.	Classe	Consistenza	Rendita			
Edificio residenziale	18	16	A/4	1	6 vani	213,81 €	AO residenziale di risanamento nuclei frazionali soggetta ad intervento edilizio diretto (Art. 12 delle N.T.A. del P.R.G.)	30.000,00 €	
	Dati catastali N.C.T.		Superficie						
	Fg.	p.lla	ha	a	ca	mq			TOT. mq
Corte esclusiva	18	432	0	0	80	80,00			80,00
Porzione di corte	18	15	0	2	20	220,00	220,00		

1.1 **Destinazione urbanistica:** le potenzialità edificatorie derivanti dalle destinazioni urbanistiche del vigente P.R.G. del comune di Serrapetrona risultano dallo stralcio conservato e visionabile presso l'Ufficio Tecnico del Comune;

1.2 **Condizioni:**

- gli immobili saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
- l'acquirente si intende obbligato per effetto del solo atto di aggiudicazione mentre gli obblighi del comune sono subordinati al perfezionamento dell'atto di vendita;
- l'acquirente subentra in tutti i diritti ed obblighi del comune rispetto agli immobili venduti;
- tutte le spese contrattuali inerenti il trasferimento della proprietà, le spese di



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA
UFFICIO TECNICO

frazionamento della porzione della particella 15 per circa 220 mq. e qualsiasi altra spesa connessa sarà posta a carico dell'acquirente;

1.3 I.V.A.: ai sensi dell'art. 4 del d.P.R. 633/1972 non si applica l'Imposta sul Valore Aggiunto in quanto trattasi di attività istituzionale dell'Amministrazione relativamente alla gestione del patrimonio;

3 **Soggetti ammessi**: sono ammessi a partecipare alla gara, anche nelle forme previste dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici:

- ✓ le persone fisiche;
- ✓ le persone giuridiche;
- ✓ le imprese associate nelle forme consortili;
- ✓ i raggruppamenti temporanei di imprese;
- ✓ i consorzi di imprese;
- ✓ i G.E.I.E.

Tutti i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando e dalle vigenti disposizioni di legge in materia al momento della presentazione dell'offerta.

4 **Termine e modalità di ricezione delle offerte – Luogo e data di svolgimento della gara**

4.1 Termine di ricezione offerte: presso l'ufficio protocollo **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 24/08/2015**.

4.2 Indirizzo: Comune di Serrapetrona, via Giacomo Leopardi n. 18, 62020, Serrapetrona (MC).

4.3 Esame delle offerte: in seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico Comunale alle **ore 18,00 del 25/08/2015**.

5 **Modalità di presentazione e di compilazione delle offerte**: il plico contenente l'offerta e la documentazione amministrativa per ogni singolo lotto dovranno pervenire al comune nei termini in precedenza indicati mediante consegna a mano all'ufficio protocollo o a mezzo raccomandata A.R. od agenzia di recapito autorizzata; il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile; a pena di esclusione, il suddetto plico dovrà essere debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà indicare il nominativo ed il recapito del concorrente, nonché la seguente dicitura: "Asta pubblica vendita edificio residenziale, denominato "Casa Bordi", situato in via Roma n. 1, con annessa corte".

Il plico all'interno deve contenere, pena l'esclusione dalla gara, 2 o più buste sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura e contraddistinte con le lettere A) e B).

Busta A) - DOCUMENTAZIONE

All'esterno della busta A) dovrà essere riportata la dicitura "Documentazione amministrativa per l'acquisto dell'edificio residenziale, denominato "Casa Bordi", con annessa corte"; all'interno essa dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara, la sottoelencata documentazione:

i. Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, in bollo, redatta in lingua italiana secondo lo schema unico predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice (Allegato n°1), sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante dell'impresa; l'istanza contiene dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000; a pena di esclusione dalla gara, l'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità valido del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge; in caso di offerta congiunta fra più soggetti, tale dichiarazione dovrà essere resa da ognuno di essi; la dichiarazione dovrà tra l'altro attestare, pena l'esclusione dalla gara:

- ♦ di avere preso visione dell'avviso integrale d'asta, delle condizioni di pagamento (da effettuarsi in unica soluzione ed inderogabilmente entro la data del 07/09/2015), dei termini



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

UFFICIO TECNICO

per la stipula del contratto e delle prescrizioni urbanistiche riguardanti l'immobile e di accettarli incondizionatamente ed integralmente senza riserva alcuna;

- ♦ di avere piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile;
- ♦ di essere in possesso delle condizioni giuridiche per contrattare con la pubblica amministrazione ed in particolare:

• Per le persone fisiche:

- 1) che il concorrente è pienamente capace a contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti;
- 2) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- 3) l'inesistenza di condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quale definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18.

• Per le imprese (persone giuridiche):

- 1) l'iscrizione al registro imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. L'attestazione del possesso del requisito dovrà indicare:
 - il numero d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., la sede della C.C.I.A.A., la descrizione dell'attività risultante dal registro; in alternativa il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro U.E; nel caso il numero di iscrizione all'Albo Nazionale degli enti cooperativi: la data di iscrizione, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine;
 - i dati identificativi (anagrafici e di residenza) relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci, amministratori) e dei direttori tecnici dell'impresa concorrente al momento della presentazione dell'offerta ed i dati relativi agli stessi soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- 2) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo ed insussistenza di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 3) l'inesistenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- 4) l'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, inesistenza di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, inesistenza di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danni dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale;
- 5) l'inesistenza di condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quale definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18;
- 6) di non avere subito l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del d.lgs. 231/2001 o altra sanzione comportante il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 3), 4) e 5) dovranno essere rese nei confronti di: il titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio e il direttore tecnico se



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

UFFICIO TECNICO

si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società.

L'Amministrazione Comunale procederà alla verifica, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti dichiarati.

- ii. **Cauzione:** mediante quietanza della tesoreria comunale – presso la Banca Marche S.p.A. Filiale di Serrapetrona (IBAN IT71Z060556918000000000672) – attestante l'eseguito deposito cauzionale a garanzia dell'offerta pari al 10% del valore dell'immobile a base d'asta e, precisamente, € 3.000,00 (euro tremila/00);
Tale deposito, al momento dell'aggiudicazione, assumerà forma e titolo di caparra per l'aggiudicatario, mentre per gli altri concorrenti la cauzione verrà svincolata una volta esaurita la procedura di gara.

Busta B) - OFFERTA ECONOMICA

All'esterno della busta B) dovrà essere indicata la dizione "*Offerta economica per l'acquisto dell'edificio residenziale, denominato "Casa Bordi", con annessa corte*". L'offerta, in bollo, redatta in lingua italiana secondo lo schema unico predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice (Allegato 2), deve contenere i dati personali dell'offerente/i, deve essere datata e firmata per esteso in ogni pagina ed il prezzo offerto in cifre ed in lettere; in caso di discordanza verrà ritenuto valido quello più vantaggioso per il Comune di Serrapetrona. Si applicano altresì le seguenti disposizioni particolari:

- 5.1 in caso di offerta congiunta fra più soggetti, l'offerta dovrà riportare tutti i nominativi ed essere firmata da ognuno di essi;
- 5.2 l'offerta e tutta la documentazione vanno redatte in lingua italiana o corredate di traduzione giurata nella stessa lingua; l'offerta, debitamente sottoscritta, è redatta con le modalità di seguito specificate;
- 5.3 i lembi di chiusura del plico e della busta interna dell'offerta devono essere incollati, sigillati con ceralacca o nastro adesivo e ciascuno recante una controfirma o una sigla autografa, anche se non leggibile; per lembi di chiusura del plico e della busta dell'offerta sui quali è obbligatoria l'apposizione della ceralacca o del nastro adesivo e la controfirma o sigla, si intendono quelli chiusi manualmente dopo l'introduzione del contenuto e non quelli chiusi meccanicamente in sede di fabbricazione;
- 5.4 non è consentita la presentazione di più offerte da parte del medesimo concorrente;
- 5.5 sono ammesse esclusivamente offerte in aumento sul prezzo posto a base di gara, non saranno quindi prese in considerazione offerte inferiori alla base d'asta, né saranno accettate offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad offerta propria o di altri;
- 5.6 non sono ammesse offerte per persona da nominare; sono ammesse invece offerte per procura, purché sia allegata autenticata e speciale;
- 5.7 è ammessa l'offerta congiunta da parte di più soggetti comunque solidalmente obbligati nei confronti dell'amministrazione; in caso di aggiudicazione, qualora non diversamente indicato prima della stipula del rogito, l'alienazione avverrà in forma indivisa nei confronti degli offerenti;
- 5.8 l'amministrazione comunale si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogare la data senza che i concorrenti possano pretendere nulla al riguardo;
- 5.9 in caso di presentazione di offerte uguali l'amministrazione si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di procedere ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.



COMUNE DI SERRAPETRONA

PROVINCIA DI MACERATA

UFFICIO TECNICO

- 5.10 l'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto e, quindi, non soggetta ad offerta di miglioramento.
- 6 **Procedura di gara:** asta pubblica, con offerte segrete da confrontare con il prezzo base indicato nel presente bando di gara attraverso il metodo di cui all'art. 73, lettera "c)" del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924 e successive modifiche ed integrazioni; i criteri per lo svolgimento della gara sono i seguenti:
- 6.1 le offerte e la documentazione saranno valutate da apposita commissione di gara, composta da 2 membri oltre il presidente responsabile dell'Area Tecnica, e da questi nominata;
- 6.2 nel rispetto della par condicio tra gli offerenti, e prima dell'apertura della busta contenente l'offerta economica, la Commissione potrà invitare, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine alle dichiarazioni presentate, assegnando un termine perentorio di scadenza; in tal caso verrà fissata una nuova data per l'apertura, in seduta pubblica, delle offerte economiche, che verrà resa nota mediante affissione all'Albo pretorio e pubblicata sul sito internet comunale; si procederà invece alle eventuali esclusioni per i casi di carenze o irregolarità non sanabili;
- 6.3 la commissione, verificata la regolarità del plico e della busta "A - Documentazione", accerterà l'idoneità della documentazione contenuta e la conformità alle prescrizioni del bando, decidendo l'ammissione o esclusione dalla gara degli offerenti, dopo di che procederà con l'apertura delle buste "B - Offerta Economia" contenute nei vari plichi dei concorrenti confrontando i singoli prezzi offerti e stilando la graduatoria delle migliori offerte pervenute.
- 7 **Altre informazioni:**
- 7.1 riserva di aggiudicazione: la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
- 7.2 informazioni: tutte le informazioni sulla presente gara possono essere chieste presso l'ufficio tecnico del comune (0733/908777), dalle ore 9,00 alle ore 13,00 dei giorni feriali;
- 7.3 responsabile del procedimento: geom. Paolo Mariantoni; telefono 0733/908777; telefax 0733/908322; indirizzo mail: ufftec@serrapetrona.sinp.net ;
- 7.4 pagamento della somma dovuta: si precisa che il pagamento della somma dovuta per l'acquisto dell'area dovrà essere perfezionato entro (dieci) giorni dalla formale comunicazione di aggiudicazione definitiva dell'asta da parte del comune, e comunque e non oltre il 07/09/2015, pena la rivalsa, da parte del comune medesimo, sulla cauzione prestata per la partecipazione alla gara;
- 7.5 tutela della privacy: ai sensi del d.lgs. 196/2003 si informa le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità del loro trattamento ineriscono esclusivamente la procedura di scelta del contraente; tutte le informazioni raccolte possono essere comunicate al personale interno dell'amministrazione comunale nonché ad ogni altro soggetto abbia un qualificato interesse al procedimento; il trattamento dei dati avverrà, nel pieno rispetto della tutela dei diritti dei concorrenti alla loro riservatezza, anche al fine di consentire l'accertamento dell'idoneità dei medesimi alla partecipazione alla procedura nell'ambito della verifica dei requisiti di partecipazione alla gara dichiarati dai concorrenti. Il soggetto titolare della raccolta dei dati è il Comune di Serrapetrona.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Paolo Mariantoni



1 2015

OGGETTO: Asta pubblica per la vendita di un edificio residenziale, denominato "Casa Bordi" con annessa corte, situato in via Roma n. 1 di Serrapetrona - *primo esperimento di gara.*
DICHIARAZIONE REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Spett.le **SINDACO**
del COMUNE DI SERRAPETRONA
via Giacomo Leopardi, 18
62020 – SERRAPETRONA

Il sottoscritto [] nato a [], il [] / [] / [],
(Cod.Fisc. []), residente a [],
[], CAP [], in via [],
[], n. [], quale []
[]² della ditta individuale [],
part.IVA [] con sede
a [], CAP [], in via [],
[], n. [], assunte tutte le altre informazioni necessarie

CHIEDE

di essere ammesso alla gara di cui all'oggetto in qualità di:³

- offerente in proprio;
 procuratore⁴;

ed a tale scopo

DICHIARA

- ✓ di aver preso visione e conoscenza dell'immobile oggetto dell'offerta e delle condizioni di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova e di volerlo acquistare senza riserve o modifica alcuna;
- ✓ di avere preso visione dell'avviso integrale d'asta, delle condizioni di pagamento (da effettuarsi in unica soluzione ed inderogabilmente entro la data del 07/09/2015), dei termini per la stipula del contratto e delle prescrizioni urbanistiche riguardanti l'immobile e di accettarli incondizionatamente ed integralmente senza riserva alcuna;

Inoltre, **consapevole delle sanzioni anche penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dagli artt.75 e 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000,**

DICHIARA ALTRESÌ

- ✓ che il concorrente è pienamente capace a contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti;
- ✓ che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 575/1965;
- ✓ l'inesistenza di condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quale definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18;
- ✓ che³
 - (in caso di persona fisica) il sottoscritto non è stato interdetto né inabilitato né si trova in stato di fallimento e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
 - (in caso di ditta individuale) a carico della ditta rappresentata non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione e che la ditta non ha presentato domanda di concordato;

Allega fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

(firma leggibile e per esteso)

1 Inserire luogo e data

2 Riportare: "persona fisica" e barrare quanto segue oppure "legale rappresentante" e compilare di seguito;

3 barrare la voce che interessa;

4 allega PROCURA SPECIALE redatta in forma di atto pubblico o di scrittura privata con firma autenticata da un notaio;

1 2015

OGGETTO: Asta pubblica per la vendita di un edificio residenziale, denominato "Casa Bordi" con annessa corte, situato in via Roma n. 1 di Serrapetrona - *primo esperimento di gara.*
DICHIARAZIONE REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Spett.le **SINDACO**
del COMUNE DI SERRAPETRONA
via Giacomo Leopardi, 18
62020 - SERRAPETRONA

Il sottoscritto [] nato a [], il [] / [] / [],
(Cod.Fisc. []), residente a [],
[], CAP [], in via [],
[], n. [], quale []
[]² d. []³
denominata [], part.IVA [] con sede a [],
[], CAP [], in via [],
[], n. [], assunte tutte le altre informazioni necessarie

CHIEDE

di essere ammesso alla gara di cui all'oggetto: ⁴

- offerente in proprio;
- procuratore⁵;

ed a tale scopo

DICHIARA

- ✓ di aver preso visione e conoscenza dell'immobile oggetto dell'offerta e delle condizioni di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova e di volerlo acquistare senza riserve o modifica alcuna;
- ✓ di avere preso visione dell'avviso integrale d'asta, delle condizioni di pagamento (da effettuarsi in unica soluzione ed inderogabilmente entro la data del 07/09/2015), dei termini per la stipula del contratto e delle prescrizioni urbanistiche riguardanti l'immobile e di accettarli incondizionatamente ed integralmente senza riserva alcuna;

Inoltre, **consapevole delle sanzioni anche penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dagli artt.75 e 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000,**

DICHIARA ALTRESÌ

- ✓ che l'impresa è iscritta all'Ufficio del Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di [], per l'attività di [] ed attesta i seguenti dati:
 - numero iscrizione Registro Imprese []; data [] / [] / [];
 - durata della ditta/data termine []; numero R.E.A. [];
 - forma giuridica attuale [];
 - attività dell'impresa [];
 - che la società è stata costituita con atto in data [] / [] / [], con un capitale sociale di € [] per la durata di [] ed i soci, rappresentanti legali, altri soggetti con potere di rappresentanza, **attualmente in carica** sono i signori: ⁶

Cognome e nome	nato a	in data	carica ricoperta

- che il titolare/legale rappresentante attuale è il sig. [] nato a []
[] nato a [] il []/ []/ [];
- ✓ che l'impresa si trova nel pieno e libero esercizio dei propri diritti e non si trova in stato di liquidazione o di fallimento, non ha presentato domanda di concordato, e a carico di essa non si sono verificate né sono in corso procedure di fallimento o concordato oppure ogni altra procedura della stessa natura;
 - ✓ che nei propri confronti e nei confronti dei soci o amministratori muniti di poteri di rappresentanza non sono pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 575/1965;
 - ✓ che nei propri confronti e nei confronti dei soci o amministratori muniti di poteri di rappresentanza non sussistono condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quale definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18;

Allega fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

(firma leggibile e per esteso)

1 Inserire luogo e data

2 Riportare: "persona fisica" oppure "legale rappresentante";

3 "società" o "cooperativa" o "consorzio";

4 barrare la voce che interessa;

5 allega PROCURA SPECIALE redatta in forma di atto pubblico o di scrittura privata con firma autenticata da un notaio;

6 compilare solo se si tratta di società;

MARCA DA BOLLO DA € 16,00

1 2015

OGGETTO: Asta pubblica per la vendita di un edificio residenziale, denominato "Casa Bordi" con annessa corte, situato in via Roma n. 1 di Serrapetrona - *primo esperimento di gara.*
DICHIARAZIONE DI OFFERTA

Spett.le **SINDACO**
del COMUNE DI SERRAPETRONA
via Giacomo Leopardi, 18
62020 – SERRAPETRONA

Il sottoscritto [] nato a [], il [] / [] / [] (Cod.Fisc. []), residente a [], CAP [], in via [], n. [], in qualità di²

- offerente in proprio;
- legale rappresentante di []³ denominata "[]", part. IVA [] con sede a [], CAP [], in via [], n. [];
- procuratore⁴ per conto:
 - di []³ denominata "[]", part. IVA [] con sede a [], CAP/ZIP [], in via [], n. [];
 - del sig. [] nato a [], il [] / [] / [] (Cod.Fisc. []), residente a [], CAP/ZIP [], in via [], n. [];

OFFRE

per l'acquisto dell'immobile di cui al bando d'asta di prot. n. 4163 del 28/07/2015, al netto di ogni spesa, il prezzo di € [] (diconsi euro [] e centesimi []).

Allega fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

(firma leggibile e per esteso)

1 Inserire luogo e data

2 barrare la voce che interessa;

3 riportare d"el" o d"ella" e "impresa" o "società" o "cooperativa" o "consorzio";

4 allega PROCURA SPECIALE redatta in forma di atto pubblico o di scrittura privata con firma autenticata da un notaio;