Comune di Serrapetrona

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 del Reg. Data 21-07-2022

Oggetto: APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - E.R.P.

L'anno duemilaventidue , il giorno ventuno del mese di luglio alle ore 19:00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Pinzi Silvia	**P**	**SEVERINI PAOLA**	**P**
BORRI MICHELE	**P**	**PARIS SIMONE**	**A**
AMICI ABBATI MARIA BEATRICE	**P**	**ZEPPA RENATO**	**P**
GIROLAMI SANDRO	**P**	**SILEONI LUCA**	**A**
SALTALAMACCHIA CATERINA	**A**	**NALLI VALENTINA**	**P**
PONTONI EDOARDO	**A**		

Assegnati 11 Presenti 7
In carica 11 Assenti 4

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Signor Pinzi Silvia in qualità di SINDACO
- Partecipa il Segretario comunale Dott.ssa APPIGNANESI GIULIANA.
- La seduta è Pubblica
- Nominati scrutatori i Signori:

SEVERINI PAOLA
ZEPPA RENATO
NALLI VALENTINA

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:
- la L.R. n. 36/2005, recante “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative”, e successive modificazioni e integrazioni, è intervenuta a modificare l’intera normativa in merito di assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;
- in particolare, oltre che a sistematizzare tutti gli aspetti connessi all’edilizia residenziale pubblica, ha disposto la delegificazione di talune materie che in precedenza erano oggetto di legge regionale: tra queste, le modalità per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;
- l’articolo 20-quinques della predetta legge stabilisce che ogni Comune disciplina con proprio regolamento le modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, sulla base dei criteri fissati dalla Regione Marche;

VISTO vigente Regolamento comunale per l’assegnazione degli alloggi E.R.P., approvato con atto del Consiglio Comunale n. 11 del 9.4.2020;

VISTA la Legge Regione Marche 15 luglio 2021, n. 16 concernente “Modifiche alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative” e alla legge regionale 27 dicembre 2006, n. 22 “Modificazioni ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 ‘Riordino del sistema regionale delle politiche abitative’”;

PRESO ATTO pertanto che risulta necessario provvedere alla modifica del citato Regolamento per adeguarlo alle intervenute modifiche legislative;

VISTA l’allegata bozza del “Regolamento per l’assegnazione degli alloggi E.R.P.” e valutata la necessità di procedere alla relativa approvazione;

VISTO che, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000, sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato;

VISTO il parere di legittimità del Segretario Generale, ex art. 97, comma 4, lett. d) del D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che non è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’articolo 49, comma 1, del suddetto D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge 241/1190 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;

Con il seguente risultato favorevole della votazione resa per alzata di mano, proclamato dal Presidente ed accertato dagli scrutatori,

Consiglieri presenti	n.	7
Consiglieri votanti	n.	7
Consiglieri astenuti	n.	0
Voti favorevoli	n.	7
Voti contrari	n.	0

D E L I B E R A

1) di considerare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, anche i fini della motivazione;

2) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa e alla luce delle intervenute modifiche legislative, il nuovo "**Regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica – E.R.P**.", composto di n. 24 articoli ed allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

3) di stabilire che il regolamento in oggetto entrerà in vigore alla data di esecutività del presente atto;

4) Di stabilire che dalla data di entrata in vigore del presente regolamento, sono abrogate tutte le norme regolamentari in contrasto con lo stesso, in particolare il precedente regolamento comunale approvato con deliberazione n. 30 del 28/7/2009 e succ. mod.;

5) di pubblicare il presente atto all'albo pretorio on line e nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente, ai sensi della normativa vigente.

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 21-07-22 ATTO N. 18

OGGETTO PROPOSTA:
APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - E.R.P.

ART. 49 DEL D. LGVO 18/08/2000 N. 267

PARERE DI REGOLARITA' **TECNICA**

Si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità **TECNICA** della proposta.

Il Responsabile del servizio
F.to PALOMBARINI SANDRO

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE **IL PRESIDENTE**
F.to APPIGNANESI GIULIANA F.to Pinzi Silvia

Prot. N. Approvata Li 27-07-22

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgvo 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to APPIGNANESI GIULIANA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Serrapetrona lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
APPIGNANESI GIULIANA

_____

Il Sottoscritto Segretari Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 27-07-2022 al 11-08-22 senza reclami.

E' divenuta esecutiva il giorno:

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);

IL SEGRETARIO COMUNALE
APPIGNANESI GIULIANA