



Comune di Terrapetrone

Provincia di Macerata



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI

REGISTRO GENERALE N. 495 DEL 29-12-22

Oggetto: **Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC), finalizzato ad integrare, con risorse nazionali, gli investimenti del PNRR. Intervento denominato "Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco" - Sub-Misura A2.1. CUP: D93D21012120001, CIG: 9492561525 - Determina di aggiudicazione**

L'anno duemilaventidue il giorno ventinove del mese di dicembre, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgvo 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 04/07/1997, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Legge 15 maggio 1997 n. 127 – Approvazione regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi comunali.", e successive modifiche;
- Visto che il Sindaco con proprio decreto ha nominato il sottoscritto responsabile degli uffici e servizi;
- Visto lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 2 del 30/06/2022, con il quale è stato attribuito al Sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica e sono state affidate le funzioni di cui all'art. 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni;

PREMESSO che:

- con decreto legge 6 maggio 2021, n. 59 – convertito con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 1° luglio 2021, n. 101, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale del 7 luglio 2021, n. 160 - è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), finalizzato ad integrare, con risorse nazionali, gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) per uno stanziamento complessivo di 30,62 miliardi di euro, a cui si aggiungono i 700 milioni di euro nell'ambito del Fondo per lo sviluppo e la coesione;
- il comma 2, dell'art. 1 della sopra indicata norma, provvede a ripartire le risorse del Fondo di cui al comma precedente tra le amministrazioni centrali competenti, individuando i programmi e gli interventi cui destinare le risorse;

VISTO che le risorse nazionali degli interventi del fondo complementare, al Comma 2, lettera b), dell'art. 1 della predetta Legge, sono state finalizzate ad Interventi per le aree del terremoto del 2009 e del 2016 - con investimento da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze per complessivi 1.780,00 milioni di euro;

DATO ATTO che la struttura del Commissario Straordinario per il Sisma 2016 nel corso delle cabine di coordinamento integrate del 22 e 23 dicembre u.s., ha approvato gli elenchi degli interventi a valere sulle misure di seguito indicate e ricomprese nei Programmi del Fondo Complementare al PNRR:

- Misura A2 “Comunità energetiche, recupero e rifunzionalizzazione edifici pubblici e produzione di energia/calore da fonti rinnovabili”, Linea di intervento 1 “Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici”;
- Misura A3 “Rigenerazione Urbana e Territoriale”, Linea di intervento 1 “Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città”;
- Misura A3 “Rigenerazione Urbana e Territoriale”, Linea di intervento 3 “Realizzazione, implementazione e consolidamento di percorsi e cammini culturali, tematici e storici; avvio della rifunzionalizzazione delle Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE); ammodernamento e la messa in sicurezza di impianti sportivi, ricreativi e di risalita”;
- Misura A4 “Infrastrutture e mobilità”, Linea di intervento 5 “Investimenti sulla rete stradale comunale”;

DATO ATTO con nota prot. CGRTS-0066394-P-23/12/2021, assunta al prot. dell'Ente n. 8354 del 27/12/2021, il Commissario Straordinario per la Ricostruzione ha trasmesso gli elenchi degli interventi finanziati relativamente alle sopra richiamate Misure;

DATO ATTO che nell'elenco della Misura A2.1 risulta ricompreso l'intervento di “*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*” per l'importo complessivo di € 1.070.000,00;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 09/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- Si incarica il Geom. Federico Marcelli della redazione del progetto di fattibilità tecnica e redazione delle schede del PNRR e di nominare il Geom. Paolo Mariantoni quale responsabile unico del procedimento, in possesso dei necessari requisiti previsti dalla vigente normativa in materia, relativamente ai seguenti interventi per i quali occorre procedere alla redazione delle schede progettuali per gli Interventi a valere sul Fondo Complementare del PNRR di seguito indicati:
 - INTERVENTI A VALERE SUL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - PROGRAMMA UNITARIO DI RIGENERAZIONE URBANA:
 - 1 Rigenerazione Urbana del Capoluogo di Serrapetrona;
 - PROGRAMMA DI INVESTIMENTI SULLA RETE STRADALE COMUNALE A VALERE SUL FONDO COMPLEMENTARE E SUI FONDI DEL SISMA 2009 E DEL SISMA 2016:
 - 1 Messa in sicurezza della strada comunale “Madonna del Monte”;
 - 2 Messa in sicurezza della strada comunale “Colli di Borgiano”;

VISTA l’Ordinanza n. 8 del 30/12/2021 del Commissario straordinario On.le Avv. Giovanni Legnini recanti disposizioni per l’attuazione della suddetta sub-misura A2.1 e si dispone il relativo finanziamento degli interventi previsti;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 20/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- Si incarica il tecnico interno, Geom. Federico Marcelli, della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l’attuazione dell’intervento denominato *“Recupero e valorizzazione dell’ex Convento San Francesco”* per l’importo complessivo di € 1.070.000,00 realizzabile a valere sulla Sub Misura A2.1, *“Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici” del Fondo Complementare al PNRR;*
- Si nomina la figura del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l’intervento *de quo* nella persona del Geom. Paolo Mariantoni – Responsabile dell’Area Tecnica;
- Si demanda, al Responsabile dell’Area Tecnica, tutti gli atti necessari e consequenziali per dare esecuzione alla delibera stessa e dunque al suddetto intervento;

VISTA la Delibera di Consiglio comunale n. 30 del 30/11/2021 avete per oggetto "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 DI COMPETENZA DEL CONSIGLIO COMUNALE - ESERCIZIO 2021 (ART. 15, COMMA DEL TUEL" con la quale è stata apportata specifica variazione di bilancio per i progetti di cui al fondo complementare PNRR sisma 2016/sisma 2009 per il Comune di Serrapetrona;

ATTESO che l'intervento in oggetto ha il CUP: D93D21012120001;

VISTO il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto redatto in contraddittorio tra il R.U.P. ed il Progettista in data 27/01/2022, ai dell'art. 26, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 27/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*", predisposto dal Geom. Federico Marcelli, comportante una spesa complessiva pari a € 1.070.000,00 di cui € 703.600,00 per lavori ed € 366.400,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ufficio:

- n. 69 del 25/02/2022 con la quale si determina a contrarre e si affida l'incarico professionale per la progettazione architettonica definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e (opzionale) D.L., contabilità e coordinamento della sicurezza dell'intervento "*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*", ai sensi della lettera "a", del comma 2, dell'art. 1, della Legge 120/2020 e s.m.i., all'Arch. Francesco Troncanetti, nato a Matelica il 28/12/1971 con studio professionale a Matelica in Corso Vittorio Emanuele n. 29, C.F. TRNFNC71T28F051M, P.IVA 01386740433, per un importo complessivo di €. 81.909,49 così distinto:
 - €. 64.556,66 quale onorario professionale (di cui € 35.266,79 per incarico opzionale);
 - €. 2.582,27 quale C.I. nella misura del 4%;
 - €. 14.770,56 quale I.V.A. nella misura del 22%;
- n. 70 del 25/02/2022 con la quale si determina a contrarre e si affida l'incarico professionale per la progettazione strutturale definitiva ed esecutiva e (opzionale) D.L. strutturale dell'intervento "*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*", ai sensi della lettera "a", del comma 2, dell'art. 1, della Legge 120/2020 e s.m.i., all'Ing. Filippo Sabbatucci, nato a Matelica il 9/06/1951 con studio professionale a Matelica in Vicolo Orto n. 18, C.F. SBBFPP51H09F051V, P.IVA 00400140430, per un importo complessivo di €. 16.057,25 così distinto:
 - €. 12.655,46 quale onorario professionale (di cui € 5.624,65 per incarico opzionale);
 - €. 506,22 quale C.I. nella misura del 4%;
 - €. 2.895,57 quale I.V.A. nella misura del 22%;
- n. 71 del 25/02/2022 con la quale si determina a contrarre e si affida l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti idrico, termico, risparmio energetico ed acustico e (incarico opzionale) direzione lavori impianti idrico e termico dell'intervento "*Recupero e valorizzazione dell'ex*

Convento San Francesco”, ai sensi della lettera “a”, del comma 2, dell’art. 1, della Legge 120/2020 e s.m.i., all’Ing. Mirco Albanesi, nato a Civitanova Marche il 29/06/1986 con studio professionale a Sant’Elpidio a Mare in via Brancadoro n. 1455, C.F. LBNMRC86H29C770J, P.IVA 02156650448, per un importo complessivo di €. 20.192,82 così distinto:

- €. 15.914,89 quale onorario professionale (di cui € 6.182,51 per incarico opzionale);
- €. 636,60 quale C.I. nella misura del 4%;
- €. 3.641,33 quale I.V.A. nella misura del 22%;

- n. 72 del 25/02/2022 con la quale si determina a contrarre e si affida l’incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza e (incarico opzionale) direzione lavori impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza dell’intervento “*Recupero e valorizzazione dell’ex Convento San Francesco*”, ai sensi della lettera “a”, del comma 2, dell’art. 1, della Legge 120/2020 e s.m.i., all’Ing. Maurizio Cannone, nato a Sant’Elpidio a Mare il 19/05/1967 con studio professionale a Porto Sant’Elpidio in via Marina n. 10, C.F. CNNMRZ67E19I324G, P.IVA 01549940441, per un importo complessivo di €. 34.133,16 così distinto:

- €. 26.901,92 quale onorario professionale (di cui € 10.066,26 per incarico opzionale);
- €. 1.076,08 quale C.I. nella misura del 4%;
- €. 6.155,16 quale I.V.A. nella misura del 22%;

- n. 68 del 25/02/2022 con la quale si determina a contrarre e si affida l’incarico professionale per la redazione della relazione geologica relativa all’intervento “*Recupero e valorizzazione dell’ex Convento San Francesco*”, ai sensi della lettera “a”, del comma 2, dell’art. 1, della Legge 120/2020 e s.m.i., al Dott. Geol. Giammaria Vecchioni, nato a Macerata il 30/04/1968 ed ivi residente in via Emanuele Filiberto n. 1 (codice fiscale VCC GMR 68D30 E783Y), con studio professionale a Macerata in via Velluti n. 100 (Partita I.V.A. 01273150431), per un importo complessivo di €. 1.619,70 così distinto:

- €. 1.276,56 quale onorario professionale;
- €. 51,06 quale C.I. nella misura del 4%;
- €. 292,08 quale I.V.A. nella misura del 22%;

RICHIAMATO il verbale di verifica, con esito positivo, del progetto definitivo dei lavori in oggetto redatto in contraddittorio tra il R.U.P. ed i Progettisti in data 26/05/2022, ai dell'art. 26, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 26/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo denominato “*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*”, predisposto dai progettisti incaricati: Arch. Francesco Troncanetti, Ing. Filippo Sabbatucci, Ing. Mirco Albanesi e l'Ing. Maurizio Cannone, comportante una spesa complessiva pari a 1.070.000,00 di cui € 703.600,00 per lavori ed € 366.400,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO che sul progetto definitivo ha espresso il parere di competenza favorevole con prescrizioni la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti, e Paesaggio con nota prot. n. 5897 del 19/05/2022;

RICHIAMATO il verbale di verifica e validazione, con esito positivo, del progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto in contraddittorio tra il R.U.P. ed il Progettista in data 16/06/2022, ai dell'art. 26, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 16/06/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato “*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*”, predisposto dai progettisti incaricati: Arch. Francesco Troncanetti, Ing. Filippo Sabbatucci, Ing. Mirco Albanesi e l'Ing. Maurizio Cannone, comportante una spesa complessiva pari a 1.070.000,00 di cui € 703.600,00 per lavori ed € 366.400,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO che il suddetto progetto esecutivo è stato adeguato alle prescrizioni dettate nel suddetto parere della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti, e Paesaggio e del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata;

DATO ATTO che il DL 50 del 17-05-2022 ha introdotto nuove prescrizioni in merito alla revisione dei prezzi e in particolar modo l'art.26 comma 2 prevede che “*In deroga alle previsioni di cui all'art. 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n.50 del 2016, e limitatamente all'anno 2022, le regioni entro il 31 luglio 2022 procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezziari in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto, in attuazione delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12 del decreto-legge 27 gennaio 2022, n.4 convertito, con modificazioni, della legge 28 marzo 2022, n.25*”;

DATO ATTO che il medesimo comma prevede che “*Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del decreto-legge n.4 del 2022 in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo23, comma 16, del decreto legislativo n.50 del 2016, si applicano i prezziari aggiornati ai sensi del presente comma*”;

CONSIDERATO che la Regione Marche ha pubblicato il prezziario aggiornato ai sensi dell'art.26 comma 2 del D.L. 50/2022 in data 01/08/2022 con successive note di rettifica;

DATO ATTO che con nota del Commissario straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 protocollo n. 21757 del 09/09/2022, in qualità di soggetto attuatore per i fondi complementari PNRR ha comunicato che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art.26 commi 2 e 3 del D.L.50/2022, sussiste l'obbligo di procedere all'adeguamento dei prezzi prima dell'aggiudicazione dell'appalto con il ricorso, qualora necessario, ai fondi di cui all'art.26 comma 7 del medesimo D.L. 50/2022;

VISTO E RICHIAMATO il D.L. 23 Settembre 2022, n.144 recante ulteriori misure urgenti di politica energetica, nazionale, produttività delle imprese, politiche sociali e per la realizzazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), ed in particolar modo l'art.29 che al comma 1 recita:

- *Fermi restando i requisiti di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili di cui all'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91, la procedura disciplinata dai commi 2 e 3 dell'articolo 7 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.213 del 12 Settembre 2022, si applica anche agli interventi degli enti locali finanziati con risorse di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b), numero 1), lettera c), numeri 12) e 13) e lettera d), numero 1), del decreto-legge 6 Maggio 2021, n.59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1°luglio 2021, n.101;*

RICHIAMATO il comma 2 del medesimo art.29 ai sensi del quale gli enti locali attuatori degli interventi di cui al comma 1 considerano come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il provvedimento di assegnazione relativo a ciascun intervento, l'ammontare di risorse pari al 15 per cento dell'importo già assegnato dal predetto provvedimento. La preassegnazione delle risorse di cui al primo periodo costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio. Qualora gli enti locali attuatori presentino la domanda di accesso al Fondo di cui al comma 1 con le procedure disciplinate dall'articolo 5 del citato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 luglio 2022, l'amministrazione finanziatrice, sentito l'ente locale, provvede all'annullamento della preassegnazione di cui al secondo periodo o della domanda di accesso;

RICHIAMATO il comma 3 del medesimo art.29 ai sensi del quale nei limiti degli importi annuali delle risorse preassegnate, ciascuna amministrazione finanziatrice, tenendo conto di specifiche esigenze espresse dai soggetti attuatori e del monitoraggio in itinere da porre in essere mediante il ricorso ai sistemi di monitoraggio della Ragioneria generale dello Stato, può rimodulare la richiamata preassegnazione di contributo;

VISTA la nota del Commissario straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 protocollo n. 23456 del 28/09/2022 in qualità di soggetto attuatore per i fondi complementari PNRR, ha comunicato che, in ottemperanza a quanto previsto dall'art.29 del D.L. 144 del 23/09/2022 (cd "Aiuti-ter") i Responsabili degli interventi possono far fronte ai maggiori costi derivanti dall'adozione del prezzario aggiornato, potendo alternativamente:

i soli Enti locali Responsabili di intervento

- *Considerare, ai sensi del art.29 del D.L.144 del 23.09.2022, come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con le ordinanze di assegnazione, ulteriori risorse pari al 15 per cento dell'importo già*

assegnato con i predetti provvedimenti. Il maggiore importo costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio, e dovrà essere utilizzato per integrare l'importo a base di gara d'appalto, la cui procedura dovrà essere conclusa entro il 31.12.2022. Si ricorda che il MEF potrà procedere a controlli sull'utilizzo di tali risorse. La preassegnazione degli importi pari al 15 per cento sarà fatta oggetto di specifica ordinanza, ma gli enti beneficiari sono già autorizzati a programmare l'utilizzo;

oppure, tutti i Soggetti Responsabili di intervento,

- Presentare domanda di accesso al "Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili", di cui al co.7 dell'art.26 del D.L.50/2022, considerando comunque che l'assegnazione dei fondi richiesti è soggetta a graduatoria e quindi non certa a priori.*

RISCONTRATO inoltre che nella nota sopra citata si richiama l'attenzione dei Responsabili degli interventi alla necessità di garantire la massima tempestività nell'adozione degli atti per l'appalto dei lavori al fine di garantire il rispetto della milestone del 31/12/2022;

DATO ATTO che, in riferimento al procedimento sopra indicato, il Comune di Serrapetrona, al fine di accelerare le tempistiche di attuazione degli interventi, ha comunicato all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche e, per conoscenza, al Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, con nota prot. n. 6221 del 05/10/2022, che intende avvalersi della preassegnazione della risorsa aggiuntiva, pari al 15% dell'importo già assegnato dalla specifica Ordinanza, di cui all'art.29 del DL144/2022, per l'intervento in oggetto ricompreso nel Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR di cui al D.L.n.59/2021;

CONSIDERATO che ai sensi del citato D.L.144 del 23/09/2022, l'incremento di importo pari al 15% può essere immediatamente utilizzato per rimodulare il progetto al fine di adottare il prezzario regionale aggiornato, prima di procedere al bando di appalto entro il 31.12.2022;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra esposto si è provveduto ad aggiornare il progetto esecutivo per l'intervento in oggetto denominato "*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 16/06/2022, per ottemperare all'adeguamento dei prezzi in base a quanto previsto dall'art.26 commi 2 e 3 del D.L. 50/2022, sulla base del Prezzario della Regione Marche – edizione infrannuale 2022;

VISTO il verbale di verifica e validazione, con esito positivo, del progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto in contraddittorio tra il R.U.P. ed il Progettista in data 27/10/2022, ai dell'art. 26, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 27/10/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*", predisposto dai progettisti incaricati: Arch. Francesco Troncanetti, Ing. Filippo Sabbatucci, Ing. Mirco Albanesi e l'Ing. Maurizio Cannone, comportante una spesa complessiva pari a 1.230.500,00 come distinto dal seguente quadro economico:

Descrizione	Importi
-------------	---------

A1) Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 485.091,56
di cui oneri per manodopera inclusi: € 106.567,06	
Costi per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 12.031,04
Totale importo lavori e costi della sicurezza	€ 497.122,60
A2) Importo Forniture soggetti a ribasso	€ 277.000,03
di cui fornitura e posa apparati didattico esplicativi e dei contenitori espositivi	€ 219.036,28
di cui fornitura e posa di arredi per l'accoglienza e la sosta dei visitatori, spese per la realizzazione del bookshop e meseum shop	€ 57.963,75
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA su lavori e costi della sicurezza (22%)	€ 109.366,97
IVA su forniture (22%)	€ 60.940,01
Studio e realizzazione grafica dei reperti da esporre	€ 29.000,00
IVA su studio e realizzazione grafica dei reperti da esporre (22%)	€ 6.380,00
Spese tecniche progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 29.289,87
CAP INPS su progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (4%)	€ 1.171,59
CAP INARCASSA su progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e su CAP INPS (4%)	€ 1.218,46
IVA su progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, su CAP INPS e su CAP INARCASSA (22%)	€ 6.969,58
Spese tecniche D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 35.266,79
CAP INPS su D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (4%)	€ 1.410,67
CAP INARCASSA su D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e su CAP INPS (4%)	€ 1467,10
IVA su D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, su CAP INPS e su CAP INARCASSA (22%)	€ 8.391,80
Spese tecniche su progettazione strutturale definitiva ed esecutiva	€ 7.030,81
CAP INARCASSA su progettazione strutturale definitiva ed esecutiva (4%)	€ 281,23
IVA su progettazione strutturale definitiva ed esecutiva e su CAP INARCASSA (22%)	€ 1.608,65
Spese tecniche D.L. strutturale	€ 5.624,65
CAP INARCASSA su D.L. strutturale (4%)	€ 224,99
IVA su D.L. strutturale e su CAP INARCASSA (22%)	€ 1.286,92
Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza	€ 16.835,66
CAP INARCASSA su progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza (4%)	€ 673,43
IVA su D.L. su progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza e su CAP INARCASSA (22%)	€ 3.852,00
Spese tecniche D.L. impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza	€ 10.066,26
CAP INARCASSA su D.L. impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza (4%)	€ 402,65
IVA su D.L. impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza e su CAP INARCASSA (22%)	€ 2.303,16
Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti idrico, termico, risparmio energetico ed acustico	€ 9.732,38
CAP INARCASSA su progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti idrico, termico, risparmio energetico ed acustico (4%)	€ 389,30

Spese tecniche D.L. impianto idrico e termico	€ 6.182,51
CAP INARCASSA su D.L. impianto idrico e termico (4%)	€ 247,30
Spese tecniche redazione relazione geologica	€ 1.276,56
CAP EPAP su redazione relazione geologica (4%)	€ 51,06
IVA su redazione relazione geologica e su CAP EPAP (22%)	€ 292,08
Spese tecniche collaudo	€ 2.639,50
CAP INARCASSA su collaudo (4%)	€ 105,58
IVA su collaudo e su CAP INARCASSA (22%)	€ 603,92
Assistenza a archeologica e redazione della documentazione di scavo	€ 4.009,43
CAP INPS su assistenza archeologica (4%)	€ 160,38
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 8.930,25
Contributo ANAC (quota su importo lavori uguale o maggiore a 300.000 € e inferiore a 500.000 €)	€ 225,00
Contributo ANAC (quota su importo forniture uguale o maggiore a 150.000 € e inferiore a 300.000 €)	€ 225,00
Spese di gara (iva inclusa)	€ 550,00
Imprevisti per lavori su fattura e per revisione prezzi art. 29 D.L. 27-01-2022 n.4	€ 65.322,84
IVA su imprevisti (22%)	€ 14.371,03
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 456.377,37
Totale generale (Tot. A1 + A2 + Tot. B)	€ 1.230.500,00

VISTA la Determina a firma del Responsabile dell'Area Tecnica n. R.G. 414 del 15-11-2022 avente per oggetto "Piano Nazionale investimenti Complementari (PNC), finalizzato ad integrare, con risorse nazionali, gli investimenti del PNRR. Intervento denominato "Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco" - Sub-Misura A2.1.CUP: D93D21012120001- **Determina a contrarre - Procedura Aperta**";

VISTA la Determina del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona n. 27 (R.G 439) del 17-11-2022, con la quale è stata indetta procedura di gara aperta e sono stati approvati gli atti di gara;

DATO ATTO che la presentazione delle offerte è scaduta alle ore 12:00 del giorno 02-12-2022;

DATO ATTO che la seduta per l'apertura delle buste era stata fissata per il giorno 05-12-2022 alle ore 09:00;

DATO ATTO che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. D93D21012120001;

DATO ATTO, altresì, che per l'appalto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 9492561525;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori PNC – Misura A2.1, DETERMINAZIONE n. 495 del 29-12-2022 - Pag. 10 – COMUNE DI SERRAPETRONA

“Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco” è il Geom. Paolo Mariantoni, nominato con Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 20/01/2022;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento di gara per i lavori PNC – Misura A2.1, *“Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco”* è il Geom. Ylenia Falistocco, nominato con Determina a contrarre a firma del Responsabile dell'Area Tecnica n. R.G. 414 del 15-11-2022;

CONSIDERATO che ai fini dell'appalto delle opere, con la suddetta Determina a contrarre a firma del Responsabile dell'Area Tecnica n. R.G. 414 del 15-11-2022, si è scelto di procedere mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett "c-bis" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori base di gara per l'intervento in oggetto è pari ad Euro 497.122.60, di cui Euro 12.031,04 per costi della sicurezza, e quindi l'importo dei lavori soggetto a ribasso è pari a Euro 485.091,56;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, n. 67 (R.G. 575) del 28/12/2022 con la quale è stato individuato quale aggiudicatario dell'Appalto la ditta LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - P. IVA 04356260754, C.F. 04356260754 con sede a Lecce (LE), in Via Mafalda di Savoia n. 16, con il ribasso offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso del 27,228% pari ad € 132.080,73 e quindi per un importo netto contrattuale di € 365.041,87 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 12.031,04 oltre IVA di legge pari al 22% perciò pari ad € 445.351,08;

DATO ATTO che la presente determina di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

DATO ATTO secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) DL n. 77/2021 “per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30.06.2023: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo”;

DATO ATTO che ai sensi del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, art. 3, c. 4: fino al 30.06.2023 qualora, dopo la stipula del contratto, giunga documentazione attestante la sussistenza di una delle cause interdittive di cui al D.Lgs. n. 159/2011, le amministrazioni recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle

spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dagli artt. 94, c. 3 e 4, D.Lgs. 159/2011 e art. 32, c. 10, D.L. 90/2014 conv. con modif. dalla Legge 114/2014;

CONSIDERATO che l'importo per le opere di “*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*” risultano finanziate come di seguito indicato:

- Fondi Ordinanza del Commissario Straordinario attuative del Fondo PNRR Area Sisma per la Ricostruzione n.8 del 30/12/2021 per l'importo pari ad Euro 1.070.000,00;
- D.L.144 del 23.09.2022 – Adeguamento prezzi PNC per l'importo pari ad Euro 160.500,00.

DATO ATTO che l'importo di € 445.351,08 comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo in uscita 2846, codice 01.01-2.02.01.10.008 del Bilancio di previsione anno 2022/2024 Comunale, con imputazione al Capitolo d'Entrata 562;

CONSIDERATO che risulta necessario procedere al perfezionamento dell'impegno di spesa e all'approvazione del quadro economico a seguito dell'aggiudicazione della gara;

RITENUTO di approvare il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione dei lavori PNC – Misura A2.1, “*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*”, come di seguito indicato:

Descrizione	Importi Pre gara	Importi Post gara
A1) Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 485.091,56	€ 353.010,83
di cui oneri per manodopera inclusi: € 106.567,06		
Costi per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 12.031,04	€ 12.031,04
Totale importo lavori e costi della sicurezza	€ 497.122,60	€ 365.041,87
A2) Importo Forniture soggetti a ribasso	€ 277.000,03	€ 277.000,03
di cui fornitura e posa apparati didattico esplicativi e dei contenitori espositivi	€ 219.036,28	€ 219.036,28
di cui fornitura e posa di arredi per l'accoglienza e la sosta dei visitatori, spese per la realizzazione del bookshop e meseum shop	€ 57.963,75	€ 57.963,75
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA su lavori e costi della sicurezza (22%)	€ 109.366,97	€ 80.309,21
IVA su forniture (22%)	€ 60.940,01	€ 60.940,01
Studio e realizzazione grafica dei reperti da esporre	€ 29.000,00	€ 29.000,00
IVA su studio e realizzazione grafica dei reperti da esporre (22%)	€ 6.380,00	€ 6.380,00
Spese tecniche progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 29.289,87	€ 29.289,87
CAP INPS su progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (4%)	€ 1.171,59	€ 1.171,59
CAP INARCASSA su progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di	€ 1.218,46	€ 1.218,46

progettazione e su CAP INPS (4%)		
IVA su progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, su CAP INPS e su CAP INARCASSA (22%)	€ 6.969,58	€ 6.969,58
Spese tecniche D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 35.266,79	€ 35.266,79
CAP INPS su D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (4%)	€ 1.410,67	€ 1.410,67
CAP INARCASSA su D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e su CAP INPS (4%)	€ 1467,10	€ 1467,10
IVA su D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, su CAP INPS e su CAP INARCASSA (22%)	€ 8.391,80	€ 8.391,80
Spese tecniche su progettazione strutturale definitiva ed esecutiva	€ 7.030,81	€ 7.030,81
CAP INARCASSA su progettazione strutturale definitiva ed esecutiva (4%)	€ 281,23	€ 281,23
IVA su progettazione strutturale definitiva ed esecutiva e su CAP INARCASSA (22%)	€ 1.608,65	€ 1.608,65
Spese tecniche D.L. strutturale	€ 5.624,65	€ 5.624,65
CAP INARCASSA su D.L. strutturale (4%)	€ 224,99	€ 224,99
IVA su D.L. strutturale e su CAP INARCASSA (22%)	€ 1.286,92	€ 1.286,92
Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza	€ 16.835,66	€ 16.835,66
CAP INARCASSA su progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza (4%)	€ 673,43	€ 673,43
IVA su D.L. su progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza e su CAP INARCASSA (22%)	€ 3.852,00	€ 3.852,00
Spese tecniche D.L. impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza	€ 10.066,26	€ 10.066,26
CAP INARCASSA su D.L. impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza (4%)	€ 402,65	€ 402,65
IVA su D.L. impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza e su CAP INARCASSA (22%)	€ 2.303,16	€ 2.303,16
Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti idrico, termico, risparmio energetico ed acustico	€ 9.732,38	€ 9.732,38
CAP INARCASSA su progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti idrico, termico, risparmio energetico ed acustico (4%)	€ 389,30	€ 389,30
Spese tecniche D.L. impianto idrico e termico	€ 6.182,51	€ 6.182,51
CAP INARCASSA su D.L. impianto idrico e termico (4%)	€ 247,30	€ 247,30
Spese tecniche redazione relazione geologica	€ 1.276,56	€ 1.276,56
CAP EPAP su redazione relazione geologica (4%)	€ 51,06	€ 51,06
IVA su redazione relazione geologica e su CAP EPAP (22%)	€ 292,08	€ 292,08
Spese tecniche collaudo	€ 2.639,50	€ 2.639,50
CAP INARCASSA su collaudo (4%)	€ 105,58	€ 105,58
IVA su collaudo e su CAP INARCASSA (22%)	€ 603,92	€ 603,92
Assistenza a archeologica e redazione della documentazione di scavo	€ 4.009,43	€ 4.009,43
CAP INPS su assistenza archeologica (4%)	€ 160,38	€ 160,38
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 8.930,25	€ 8.930,25
Contributo ANAC (quota su importo lavori uguale o maggiore a 300.000 € e inferiore a 500.000 €)	€ 225,00	€ 225,00
Contributo ANAC (quota su importo forniture uguale o	€ 225,00	€ 225,00

maggiore a 150.000 € e inferiore a 300.000 €)		
Spese di gara (iva inclusa)	€ 550,00	€ 550,00
Imprevisti per lavori su fattura e per revisione prezzi art. 29 D.L. 27-01-2022 n.4	€ 65.322,84	€ 65.322,84
IVA su imprevisti (22%)	€ 14.371,03	€ 14.371,03
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 456.377,37	€ 427.319,61
C) Ribasso di Gara		
Ribasso di Gara offerto 27,228 %		€ 132.080,73
IVA su Ribasso di Gara 22%		€ 29.057,76
Totale importo ribasso di Gara C)		€ 161.138,49
Totale generale (Tot. A1 + A2 + Tot. B)	€ 1.230.500,00	€ 1.230.500,00

RILEVATA la regolarità delle procedure di gara;

RITENUTO alla luce di tutto quanto sopra esposto di aggiudicare l'appalto dei lavori PNC – Misura A2.1, “Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco” alla ditta LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - P. IVA 04356260754, C.F. 04356260754 con sede a Lecce (LE), in Via Mafalda di Savoia n. 16, con il ribasso offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso del 27,228% pari ad € 132.080,73 e quindi per un importo netto contrattuale di € 365.041,87 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 12.031,04 oltre IVA di legge pari al 22% perciò pari ad € 445.351,08;

VISTO:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice degli Appalti), il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione al Codice dei Contratti" per le parti ancora in vigore, nonché la Legge 11 settembre 2020 n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020 ed il D.L. n. 77/2021 e ss.mm.ii. (convertito dalla legge 29 luglio 2021 n. 108);
- il D.L. n. 59/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 101/2021. Risorse e programmi del PNC, meglio definiti all'interno del relativo D.M. del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021 [OPERE PNC/PNRR];
- l'art. 47, commi 4-5-6-7 del D.L. n. 77/2021;
- le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;
- la Convenzione-Regolamento disciplinante il funzionamento della CUC;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;
- 2) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per lavori PNC – Misura A2.1, “*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*” è il Geom. Paolo Mariantoni, nominato con Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 20/01/2022;
- 3) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento di gara per i lavori PNC – Misura A2.1, “*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*” è il Geom. Ylenia Falistocco, nominato con Determina a contrarre a firma del Responsabile dell'Area Tecnica n. R.G. 414 del 15-11-2022;
- 4) **DI DARE ATTO** della regolarità delle procedure e degli atti di gara, cui alla determina della Centrale di committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, n. 67 (R.G. 575) del 28/12/2022 con la quale è stato individuato quale aggiudicatario dell'Appalto la ditta LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - P. IVA 04356260754, C.F. 04356260754 con sede a Lecce (LE), in Via Mafalda di Savoia n. 16, con il ribasso offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso del 27,228% pari ad € 132.080,73 e quindi per un importo netto contrattuale di € 365.041,87 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 12.031,04 oltre IVA di legge pari al 22% perciò pari ad € 445.351,08;
- 5) **DI AGGIUDICARE** per le motivazioni di cui sopra l'appalto dei lavori PNC – Misura A2.1, “*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*” alla ditta LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - P. IVA 04356260754, C.F. 04356260754 con sede a Lecce (LE), in Via Mafalda di Savoia n. 16, con il ribasso offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso del 27,228% pari ad € 132.080,73 e quindi per un importo netto contrattuale di € 365.041,87 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 12.031,04 oltre IVA di legge pari al 22% perciò pari ad € 445.351,08;
- 6) **DI DARE ATTO** che la presente determina di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;
- 7) **DI DARE ATTO** che secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) DL n. 77/2021 “per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30.06.2023: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo”;
- 8) **DI DARE ATTO** che ai sensi del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, art. 3, c. 4: fino al 30.06.2023 qualora, dopo la stipula del contratto, giunga documentazione attestante la sussistenza di una delle cause interdittive di cui al D.Lgs. n. 159/2011, le amministrazioni recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, fermo restando quanto previsto dagli artt. 94, c. 3 e 4, D.Lgs. 159/2011 e art. 32, c. 10, D.L. 90/2014 conv. con modif.

dalla Legge 114/2014;

- 9) **DI APPROVARE** il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione dei lavori PNC – Misura A2.1, “*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*” di seguito riportato:

Descrizione	Importi Pre gara	Importi Post gara
A1) Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 485.091,56	€ 353.010,83
di cui oneri per manodopera inclusi: € 106.567,06		
Costi per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 12.031,04	€ 12.031,04
Totale importo lavori e costi della sicurezza	€ 497.122,60	€ 365.041,87
A2) Importo Forniture soggetti a ribasso	€ 277.000,03	€ 277.000,03
di cui fornitura e posa apparati didattico esplicativi e dei contenitori espositivi	€ 219.036,28	€ 219.036,28
di cui fornitura e posa di arredi per l'accoglienza e la sosta dei visitatori, spese per la realizzazione del bookshop e meseum shop	€ 57.963,75	€ 57.963,75
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA su lavori e costi della sicurezza (22%)	€ 109.366,97	€ 80.309,21
IVA su forniture (22%)	€ 60.940,01	€ 60.940,01
Studio e realizzazione grafica dei reperti da esporre	€ 29.000,00	€ 29.000,00
IVA su studio e realizzazione grafica dei reperti da esporre (22%)	€ 6.380,00	€ 6.380,00
Spese tecniche progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 29.289,87	€ 29.289,87
CAP INPS su progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (4%)	€ 1.171,59	€ 1.171,59
CAP INARCASSA su progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e su CAP INPS (4%)	€ 1.218,46	€ 1.218,46
IVA su progettazione architettonica definitiva e esecutiva e progetto di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, su CAP INPS e su CAP INARCASSA (22%)	€ 6.969,58	€ 6.969,58
Spese tecniche D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 35.266,79	€ 35.266,79
CAP INPS su D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (4%)	€ 1.410,67	€ 1.410,67
CAP INARCASSA su D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e su CAP INPS (4%)	€ 1467,10	€ 1467,10
IVA su D.L. architettonico e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, su CAP INPS e su CAP INARCASSA (22%)	€ 8.391,80	€ 8.391,80
Spese tecniche su progettazione strutturale definitiva ed esecutiva	€ 7.030,81	€ 7.030,81
CAP INARCASSA su progettazione strutturale definitiva ed esecutiva (4%)	€ 281,23	€ 281,23
IVA su progettazione strutturale definitiva ed esecutiva e su CAP INARCASSA (22%)	€ 1.608,65	€ 1.608,65
Spese tecniche D.L. strutturale	€ 5.624,65	€ 5.624,65
CAP INARCASSA su D.L. strutturale (4%)	€ 224,99	€ 224,99
IVA su D.L. strutturale e su CAP INARCASSA (22%)	€ 1.286,92	€ 1.286,92
Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza	€ 16.835,66	€ 16.835,66

CAP INARCASSA su progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza (4%)	€ 673,43	€ 673,43
IVA su D.L. su progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza e su CAP INARCASSA (22%)	€ 3.852,00	€ 3.852,00
Spese tecniche D.L. impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza	€ 10.066,26	€ 10.066,26
CAP INARCASSA su D.L. impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza (4%)	€ 402,65	€ 402,65
IVA su D.L. impianti elettrico, antincendio e videosorveglianza e su CAP INARCASSA (22%)	€ 2.303,16	€ 2.303,16
Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti idrico, termico, risparmio energetico ed acustico	€ 9.732,38	€ 9.732,38
CAP INARCASSA su progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti idrico, termico, risparmio energetico ed acustico (4%)	€ 389,30	€ 389,30
Spese tecniche D.L. impianto idrico e termico	€ 6.182,51	€ 6.182,51
CAP INARCASSA su D.L. impianto idrico e termico (4%)	€ 247,30	€ 247,30
Spese tecniche redazione relazione geologica	€ 1.276,56	€ 1.276,56
CAP EPAP su redazione relazione geologica (4%)	€ 51,06	€ 51,06
IVA su redazione relazione geologica e su CAP EPAP (22%)	€ 292,08	€ 292,08
Spese tecniche collaudo	€ 2.639,50	€ 2.639,50
CAP INARCASSA su collaudo (4%)	€ 105,58	€ 105,58
IVA su collaudo e su CAP INARCASSA (22%)	€ 603,92	€ 603,92
Assistenza a archeologica e redazione della documentazione di scavo	€ 4.009,43	€ 4.009,43
CAP INPS su assistenza archeologica (4%)	€ 160,38	€ 160,38
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 8.930,25	€ 8.930,25
Contributo ANAC (quota su importo lavori uguale o maggiore a 300.000 € e inferiore a 500.000 €)	€ 225,00	€ 225,00
Contributo ANAC (quota su importo forniture uguale o maggiore a 150.000 € e inferiore a 300.000 €)	€ 225,00	€ 225,00
Spese di gara (iva inclusa)	€ 550,00	€ 550,00
Imprevisti per lavori su fattura e per revisione prezzi art. 29 D.L. 27-01-2022 n.4	€ 65.322,84	€ 65.322,84
IVA su imprevisti (22%)	€ 14.371,03	€ 14.371,03
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 456.377,37	€ 427.319,61
C) Ribasso di Gara		
Ribasso di Gara offerto 27,228 %		€ 132.080,73
IVA su Ribasso di Gara 22%		€ 29.057,76
Totale importo ribasso di Gara C)		€ 161.138,49
Totale generale (Tot. A1 + A2 + Tot. B)	€ 1.230.500,00	1.230.500,00

10) **DI DARE ATTO** che l'importo per le opere di “*Recupero e valorizzazione dell'ex Convento San Francesco*” risultano finanziate con le seguenti somme stanziare al cap. E. 562:

- Fondi Ordinanza del Commissario Straordinario attuative del Fondo PNRR Area Sisma per la Ricostruzione n.8 del 30/12/2021 per l'importo pari ad Euro 1.070.000,00;
- D.L.144 del 23.09.2022 – Adeguamento prezzi PNC per l'importo pari ad Euro 160.500,00.

11) **DI PERFEZIONARE** l'impegno di spesa per l'importo di € 445.351,08 comprensivo

di IVA al 22%, quale importo lavori, al Capitolo di uscita 2846, codice 01.01-2.02.01.10.008 del Bilancio di previsione anno 2022/2024 Comunale, con imputazione al Capitolo d'Entrata 562;

- 12) **DI IMPEGNARE** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;
- 13) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune di Serrapetrona nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
- 14) **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

