



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

### **Ai sindaci del cratere sismico 2016**

Caro Sindaco

ho il piacere di trasmetterLe copia del Protocollo firmato oggi con il GSE, Gestore Servizi Elettrici, società del Ministero dell'Economia che promuove la transizione ecologica, per il miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici pubblici danneggiati dal sisma. Si tratta di un accordo molto importante che, se ben applicato, può produrre per il Comune un doppio beneficio molto rilevante: la riduzione dei consumi energetici degli immobili pubblici a regime e la disponibilità di nuove risorse per gli investimenti.

Il meccanismo individuato permette al Comune di utilizzare gli incentivi del Conto Termico del GSE, che copre fino al 65% delle spese per l'efficientamento energetico, negli interventi di ricostruzione o riparazione degli edifici pubblici danneggiati dal terremoto finanziati dal Commissario alla Ricostruzione, e di utilizzare i fondi della contabilità speciale risparmiati grazie all'intervento del GSE, per altri investimenti nel territorio.

Gli interventi di efficientamento energetico coperti dagli incentivi del Conto Termico per la Pubblica Amministrazione, per i quali sono disponibili 200 milioni di euro l'anno, sono molto ampi (coibentazione, pompe di calore, infissi, sistemi di illuminazione, caldaie a biomasse, solare termico, ecc), e dovrebbero in linea di massima, e per quanto possibile, essere integrati nei progetti di ricostruzione pubblica che i Soggetti Attuatori stanno definendo con le progettazioni in corso.

L'accordo con il GSE prevede che sia data priorità alla riqualificazione degli edifici scolastici, all'edilizia sanitaria, a quella residenziale pubblica, impianti sportivi, uffici comunali, musei. Sono certo che le amministrazioni locali sapranno cogliere questa grande opportunità, potendo contare anche su un'assistenza individuale da parte dello stesso Gse e degli Uffici Speciali per la Ricostruzione per la definizione dei progetti.

Conto, pertanto, su sensibilità e attenzione nel dare efficace attuazione al contenuto del Protocollo con il GSE e dell'articolo 8 dell'Ordinanza 109/2020 che disciplina l'utilizzo delle economie negli interventi pubblici.

Con l'occasione, e allo scopo di agevolare la diffusione di utili informazioni tra i cittadini, La informo che l'Arera, Autorità di regolazione dell'energia, in attuazione delle disposizioni del decreto Milleproroghe, ha approvato la Delibera con la quale estende al 2021 le agevolazioni tariffarie sulle utenze di luce, gas e acqua per le abitazioni inagibili, le Sae e le abitazioni ricadenti nelle "zone rosse" del cratere sisma 2016, ed allunga da 36 a 120 mesi la rateizzazione delle fatture sospese fino alla fine del 2020 per tutti gli altri utenti.

Per godere della proroga dell'agevolazione, i proprietari degli immobili inagibili sono tenuti a presentare entro il **30 aprile 2021** agli uffici dell'Agenzia delle Entrate e dell'Inps territorialmente

---

**Sede istituzionale** Palazzo Valentini, via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione  
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016

competenti una dichiarazione in cui attestano lo stato di inagibilità dell'immobile. La stessa comunicazione andrà inoltrata al fornitore del servizio, corredata dai riferimenti contrattuali, ricavabili anche dalla bolletta, entro il prossimo 30 giugno. Arera ha chiarito che le agevolazioni spettano a tutti i titolari di utenze negli immobili inagibili, a prescindere dalla residenza.

I fornitori sono tenuti a comunicare alla clientela le modalità per presentare l'istanza utile ai fini del riconoscimento del beneficio. Per le utenze delle Soluzioni Abitative di Emergenza, dei Mapre e degli immobili che ricadono nelle "zone rosse", la proroga delle agevolazioni scatterà invece in modo automatico. Per tutti gli altri utenti del cratere Sisma 2016 sono stabiliti termini più favorevoli per il pagamento delle fatture arretrate, sospese dal momento del sisma fino alla fine dello scorso anno.

**Il Commissario Straordinario**

***On.le Avv. Giovanni Legnini***

---

**Sede istituzionale** Palazzo Valentini, via IV Novembre, 119/a - 00187 Roma tel. **06 67662783**

**Sede operativa Roma** Via della Ferratella in Laterano, 51 - 00184 Roma tel. **06 67795118**

**Sede operativa Rieti** Via Giuseppe Pitoni, 2 - 02100 Rieti tel. **0746 1741925**

comm.ricostruzionesisma2016@pec.governo.it - commissario.sisma2016@governo.it