



*Comune di Terrapetrona*

*Provincia di Macerata*

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N. 55 DEL 27-02-2019**

## **AREA TECNICA**

### **DETERMINAZIONE**

#### **DEL RESPONSABILE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI**

##### **REGISTRO GENERALE N. 55 DEL 27-02-19**

Oggetto: **Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo in Borgiano. Affidamento incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di febbraio, nel proprio ufficio.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Visto il D.Lgvo 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 04/07/1997, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Legge 15 maggio 1997 n. 127 – Approvazione regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi comunali.", e successive modifiche;
- Visto che il Sindaco con proprio decreto ha nominato il sottoscritto responsabile degli uffici e servizi;
- Visto lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

VISTO il decreto del Sindaco del Comune di Serrapetrona n. 2 del 01/10/2014 con il quale sono state attribuite al Tecnico Comunale le funzioni, a norma dell'art. 109, comma 2, del D.Lgsvo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, per i seguenti servizi:

- Servizio beni demaniali;
- Servizi sportivi;
- Servizio viabilità;
- Servizio trasporti;
- Servizio idrico;
- Servizio smaltimento rifiuti;
- Servizio ambiente e verde pubblico;
- Servizio necroscopico e cimiteriale;
- Sportello Unico per l'edilizia (DPR n. 380/2001);
- Ufficio per le espropriazioni (DPR 327/2001);
- Protezione Civile;
- Servizio prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 03/11/2016 con la quale sono state stanziare le somme necessarie ai primi interventi di emergenza in conseguenza degli eventi sismici iniziati nel centro Italia il 24/08/2016;

VISTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 13/03/2018, si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2018-2020;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 03/01/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si provvede all'assegnazione provvisoria dei vari capitoli di bilancio ai responsabili degli Uffici e dei Servizi secondo il piano esecutivo di gestione approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 15/03/2018 e successive variazioni nel corso del 2018, da utilizzarsi in attesa dell'approvazione del piano esecutivo di gestione, successivamente all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2019-2021;

PREMESSO che:

- in data 24 agosto 2016 e successivamente nelle date del 26/10/2016, del 30/10/2016, del 08/03/2018 e del 10/04/2018 si sono verificate delle forti scosse sismiche nel centro Italia;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza fino al 21/02/2017;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 è stato prorogato lo stato di emergenza di centottanta giorni e quindi fino al 20/08/2017;
- con l'art. 16-sexies, comma 2, del D.L. 20/06/2017, n. 91 è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 28/02/2018;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 è stato prorogato lo stato di emergenza di centottanta giorni e quindi fino al 27/08/2018;
- con D.L. 29 maggio 2018, n. 55, convertito con modificazioni, con la Legge 24 luglio 2018, n. 89, è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31/12/2018;
- con l'art. 1, comma 988 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31/12/2019;
- con Ordinanza del Capo Dipartimento Protezione Civile della Presidenza Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016, e poi con altre successive ordinanze, sono stati disposti i primi interventi urgenti conseguenti all'eccezionale evento sismico, fra cui

quelli volti a rimuovere le situazioni di rischio, messe in sicurezza e attività di somma urgenza;

- con nota a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, dott. Fabrizio Curcio, prot n. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, pervenuta via mail in data 03/09/2016, vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse;

- con nota a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, dott. Fabrizio Curcio, prot n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, vengono indicate le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTA l'ordinanza sindacale n. 65 del 02/11/2016 recante le disposizioni in materia di affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016 finalizzate a fronteggiare l'emergenza della crisi sismica in atto;

VISTO il D.Lgs. del 18 Aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTA l'ordinanza sindacale n. 60 del 27/10/2016 e successivo aggiornamento con ordinanza sindacale n. 69 del 10/11/2016, con la quale si attiva il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) per la pianificazione dell'emergenza;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 68 del 07/11/2016 con la quale si individua una "zona rossa" nella località San Vittore;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 67 del 06/11/2016 con la quale si individua una "zona rossa" nella frazione di Borgiano;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 226 del 17/07/2017 con la quale la zona rossa nella frazione Borgiano è stata rettificata riducendone il perimetro dove al suo interno vi è ubicata la Chiesa di San Paolo ed alcune abitazioni;

VISTO che la Chiesa di San Paolo, catastalmente descritta al Foglio 30 particella A, ubicata nella frazione Borgiano in via Castello di Borgiano snc, a seguito di sopralluogo dei Vigili del Fuoco effettuato in data 08/09/2016, con Ordinanza Sindacale n. 48 del 11-09-2016, è stata dichiarata inagibile;

VISTO che anche con "Scheda per il rilievo del danno ai beni culturali-chiese - Modello A-DC" redatta in data 08/02/2017 e validata dal U.C.C.R. - Marche in data 13/02/2017, è stato dato un giudizio di inagibilità;

VISTO il verbale n. 1414 del 10/02/2017 del G.T.S., registrato in data 10/02/2017 al protocollo comunale n. 952, con il quale è stato valutato che la Chiesa di San Paolo, al fine della pubblica incolumità della limitrofa viabilità pubblica, necessita di lavori urgenti provvisori, specificando che i suddetti interventi non sono eseguibili dai Vigili del Fuoco;

VISTO che la chiesa in oggetto è stata inserita nel primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale approvato con ordinanza n. 38 del 08/09/2017 del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016, ma alla data attuale non risulta presentato alcun progetto di riparazione danni e che l'Arcidiocesi di Camerino – San Severino Marche, a seguito di apposita richiesta chiarimenti del Comune, con propria nota Prot. n. 1531/2018 del 15/10/2018, ha stimato che i lavori di riparazione danni non inizieranno sicuramente prima di 22 mesi;

VISTA la nota Prot. n. 877 del 16/01/2018 con la quale la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche specificava che, constatato tramite il sopralluogo del 26/10/2017 che l'organo è ribaltato sulla cantoria ed è invaso dalle macerie, era necessario rimuovere e trasferire in luogo sicuro il suddetto organo in fase dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo;

VISTA la successiva nota Prot. n. 25738 del 19/12/2018, con la quale la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche ha comunicato che non era più necessario smontare e spostare l'organo ma, una volta messa in sicurezza la Chiesa di San Paolo, l'organo stesso va rimesso, anch'esso in sicurezza, nella sua posizione originaria;

CONSIDERATO che:

- recentemente l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (U.S.R.) sta approvando i progetti di riparazione danni delle abitazioni private che ricadono all'interno della zona rossa della frazione di Borgiano e che, per tali finanziamenti privati, l'U.S.R., secondo quanto previsto dalla vigente normativa, impone delle tempistiche per l'esecuzione dei lavori di riparazione che se non verranno rispettate comporterà la perdita dei suddetti finanziamenti;
- le attuali condizioni di pericolo della Chiesa di San Paolo, se non fossero eliminate con opere di messa in sicurezza, non consentirebbero ai privati di eseguire i lavori per la salvaguardia della pubblica incolumità delle maestranze e quindi si rischierebbe la perdita dei suddetti finanziamenti;
- è opportuno effettuare l'immediata messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo in modo da salvaguardare la pubblica incolumità dei soggetti che dovranno effettuare la ricostruzione delle abitazioni private e da garantire altresì di non perdere i relativi contributi pubblici;
- la competenza per tale messa in sicurezza è del Comune di Serrapetrona in quanto, facendo riferimento a quanto stabilito dalla circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, è stato verificato che le opere di messa in sicurezza per la chiesa in oggetto non sono state programmate dal Soggetto Attuatore nominato ai sensi dell'art. 5 dell'ordinanza n. 393/2016 come quelle riservate all'Amministrazione dei Beni Culturali (MiBACT);
- la somma urgenza delle suddette opere di messa in sicurezza è giustificata anche dal fatto che attualmente vengono registrate delle ulteriori scosse sismiche, seppur di modeste entità, ma che comunque vanno sempre più ulteriormente compromettendo la stabilità strutturale dell'edificio di culto di che trattasi mettendo a rischio l'integrità delle limitrofe viabilità pubbliche ed abitazioni private;

VISTA la relazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Prot. n. 1141 del 25/02/2019, con la quale si segnala al Sindaco la necessità dell'immediata messa in sicurezza della Chiesa in oggetto in modo da salvaguardare la pubblica incolumità della adiacente viabilità pubblica ed edifici privati e dei soggetti che dovranno effettuare la ricostruzione delle abitazioni private e garantire altresì di non perdere i relativi contributi pubblici;

VISTO che con la suddetta relazione si fa presente che, data la complessità architettonica/strutturale dell'edificio e dato che trattasi di un edificio di culto su cui si dovrà intervenire anche all'interno dove sono presenti elementi storico/artistici, l'Ufficio Tecnico comunale, composto solo da geometri, non ha le adeguate competenze tecniche per tale incarico in quanto la relativa progettazione, in base alla vigente normativa, può essere fatta solo da un architetto o un ingegnere;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 10 del 25/02/2019 con la quale il Sindaco ha ordinato all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere alla messa in sicurezza della suddetta Chiesa avvalendosi di professionisti e ditte specializzate, entro 90 giorni dalla notificazione dell'ordinanza stessa;

VISTO il verbale di accertamento di somma urgenza redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 27/02/2019 ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 è consentito di procedere in economia all'acquisizione di beni e servizi e all'affidamento diretto degli stessi per importi inferiori a 40.000,00 €;

PRESO ATTO che il comma 1 dell'art. 6 del vigente Regolamento comunale per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con deliberazione della Consiglio Comunale n. 23 del 17/05/2018, prevede che per attività compensate con importi fino ad € 40.000,00 al netto dell'I.V.A. è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Servizio;

RITENUTO quindi, vista la somma urgenza sopra specificata, di procedere all'affidamento esterno diretto dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di messa in sicurezza della Chiesa in oggetto;

DATO ATTO che a seguito di indagine e contatti con operatori economici del settore, è stato individuato il tecnico Arch. Marcello Santini, nato a Macerata il 08/03/1961 e residente a Civitanova Marche (MC) in via Silvio Pellico n. 96, con studio in Civitanova Marche (MC), in via Silvio Pellico n. 90, codice fiscale SNT MCL 61C08 E783N, P.IVA 01824140436, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Macerata al n. 159, che può adempiere agli incarichi sopra menzionati, e che ha prodotto un preventivo assunto al prot. n. 564 del 29.01.2019, dal quale si evince che la spesa complessiva prevista è pari ad euro 5.759,78 oltre a c.a.p. (4%) ed I.V.A. al 22% e quindi per un totale pari ad euro 7.308,01;

RITENUTA congrua e conveniente la suddetta spesa e preso atto del curriculum professionale, della serietà, competenza professionale, possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali, del tecnico da incaricare;

VERIFICATO altresì che il suddetto tecnico è iscritto all'elenco speciale dei professionisti del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016;

PRESO ATTO che il presente affidamento è inerente a specifiche competenze istituzionali attribuite al Comune dal vigente ordinamento giuridico;

VISTE le linee guida n. 1 e 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 dell'ANAC;

RITENUTO pertanto di accettare l'offerta e provvedere al relativo affidamento;

DATO ATTO che il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (A.N.A.C.) è il seguente: **Z1726ECE43**;

VISTO che è stato acquisito il "Certificato di regolarità contributiva" N. 0176278.21-02-2019 emesso dalla Inarcassa, e registrato al prot. 1087 del 21.02.2019, risultando alla data odierna regolare nei confronti degli obblighi contributivi alla associazione di categoria;

Visti gli articoli 183 e 184 del Decreto Lgs. 18/8/2000 n. 267;

## **D E T E R M I N A**

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare l'offerta del tecnico Arch. Marcello Santini, nato a Macerata il 08/03/1961 e residente a Civitanova Marche (MC) in via Silvio Pellico n. 96, con studio in Civitanova Marche (MC), in via Silvio Pellico n. 90, codice fiscale SNT MCL 61C08 E783N, P.IVA 01824140436, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Macerata al n. 159, registrata al protocollo n. 564 del 29.01.2019, e quindi di affidare l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo sita in via Castello di Borgiano snc, per un importo di euro 5.759,78 oltre a c.a.p. (4%) ed I.V.A. al 22% e quindi per un totale pari ad euro 7.308,01;
- 3) Di dare atto che il tecnico Arch. Marcello Santini sottoscriverà il presente atto in luogo del relativo contratto, per accettazione di tutti i patti e condizioni contenute nello stesso e che tale procedura è da intendersi come procedura di stipula di contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- 4) Di impegnare la suddetta spesa complessiva di € **7.308,01**, con imputazione al cap. U. 1145 (cod. bil. **11.01-1.03.02.09.008**) del bilancio corrente;
- 5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Paolo Mariantoni;

6) Di dare atto altresì che la presente determinazione equivale anche a determina a contrarre ed in particolare viene specificato che:

a) L'interesse pubblico da soddisfare è: messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo sita in via Castello di Borgiano snc al fine di salvaguardare la pubblica incolumità come specificato in premessa;

b) Le caratteristiche del servizio da affidare sono: progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo;

c) L'importo massimo stimato per l'affidamento è di € 7.308,01, c.a.p. (4%) ed I.V.A. ai sensi di legge compresi e che per tale importo si possiede la copertura finanziaria con fondi di bilancio comunale come specificato al precedente punto 4);

d) la procedura seguita per l'affidamento, è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto di importo inferiore a 40.000,00 €;

e) le principali condizioni contrattuali sono quelle di consegnare la progettazione entro 10 giorni, dato che trattasi di un pronto intervento, a decorrere dalla comunicazione del presente affidamento; inoltre dovrà essere espletato correttamente l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di messa in sicurezza della Chiesa di San Paolo;

f) viene rispettato il principio della rotazione;

7) Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 del D.Lgs. 267/2000).

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MARIANTONI PAOLO

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 28-02-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Girolami Luigino

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-03-2019 al 22-03-2019

Lì 07-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to APPIGNANESI GIULIANA

---

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MARIANTONI PAOLO

---